

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтom элементов многоквартирного дома

г. Заводоуковск
местонахождение

« 29 » сентября 20 25 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная

НО «ФКР ТО»

наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0343/3-ОД от « 04 » сентября 2025 г. в составе
дата

Председателя:

Представитель Заказчика

Начальник отдела технического контроля НО "ФКР ТО" Бытов А. В.

должность, фамилия, имя, отчество

Членов комиссии:

представитель Заказчика

Ведущий специалист отдела технического контроля НО "ФКР ТО" Хританько В.А.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя органа

исполнительной власти и органа
местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО

Главный специалист комитета по жилищно-коммунальной политике
Администрации Заводоуковского муниципального округа Хохлова Т.В.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Представитель ООО «ЗЭРО» Порядина А.С.

должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников
помещений (в соответствии с решением общего
собрания собственников, при отсутствии
принятого решения - представитель ОМС)

фамилия, имя, отчество

в присутствии представителя
подрядной организации

Генеральный директор ООО «Партнер» Хачикян А.А.

должность, фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г.**
Заводоуковск, ул. Заводская, д. 5А

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «Партнер»

наименование проектной организации,

№95П/25 от 03.06.2025 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «Партнер»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало оказания услуг

(дата заключения договора)

03.06.2025

число, месяц, год

Плановое окончание работ

(дата окончания работ по договору)

28.11.2025

число, месяц, год

Фактическое окончание предоставления услуг

(дата подписания всеми уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке выполненных работ по форме
КС-2)

29.09.2025

число, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г.
Заводоуковск, ул. Заводская, д. 5А

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в
многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г.
Заводоуковск, ул. Заводская, д. 5А

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

**Председатель
рабочей комиссии:**

подпись

Бытов А. В.

расшифровка подписи

Члены комиссии:

подпись

Хританько В.А.

расшифровка подписи

подпись

Хохлова Т.В.

расшифровка подписи

подпись

Порядина А.С.

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

должность

подпись

расшифровка подписи

Представитель подрядной организации:

подпись

Генеральный директор ООО «Партнер» Хачикян А.А.

расшифровка подписи

Представитель Департамента ЖКХ ТО уведомлен о дате и времени приемки выполненных работ. Не явился



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 39-31-07, e-mail: nofkrto@yandex.ru, сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

04.09.2025 № 01-17-25/07003/1

На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 2 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00C92825B54DD6920BF9774199ED9A2640
Владелец: Токарева Ольга Анатольевна
Действителен: с 29.10.2024 по 22.01.2026

Приложение № 2 к письму от

№

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Заводская, д. 5а (Ремонт крыши)
Дата, время приемки:	29.09.2025 14 часов 00 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 95П/25 от 03.06.2025
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Заводская, д. 5а

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
		Бытов А.В., Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
		Хританько В.А., ведущий специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	Администрация Заводоуковского муниципального округа (по согласованию)
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО «ЗЭРО» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «Партнер», 627141, Тюменская область, г. Заводоуковск, ул. Шоссейная, 139 А, Тел. 8-34542 6-00-09

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Заводская, д. 5а (Ремонт крыши)

Форма по ОКУД	Код
	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	95П/25
	дата
	03.06.2025
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	29.09.2025	21.06.2025	29.09.2025

СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		9 422 601,08	9 422 601,08	9 422 601,08
1	Ремонт крыши		9 422 601,08	9 422 601,08	9 422 601,08
Итого					9 422 601,08
Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 0,499999970%					47 113,01
Итого с учетом снижения					9 375 488,07
НДС 5%					468 774,40
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					9 844 262,47

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

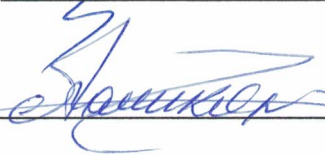
Заказчик:
Заместитель директора НО "ФКР ТО"
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)

М П

Подрядчик:
Генеральный директор ООО «Партнер»

М П


О.М. Буй


А.А. Хачикян



Заказчик
Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107

(организация, адрес, телефон, факс)

Подрядчик
Общество с ограниченной ответственностью «Партнер», 627141, Тюменская область, г. Заводоуковск, ул. Шоссейная, 139 А, Тел. 8-34542 6-00-09

(организация, адрес, телефон, факс)

Стройка
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Заводская, д. 5А (Ремонт крыши)

(наименование, адрес)

Объект
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Заводоуковск, ул. Заводская, д. 5А

(наименование)

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракт)

номер	96П/25
дата	03.06.2025

Вид операции

Форма по ОКУД		Код	
		0322005	
по ОКТО			
по ОКТО			
Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	29.09.2025	21.06.2025	29.09.2025

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
АКТ

Смета № 02-01-01. Ремонт крыши

Основание: Основание: 26.09.2024/20-КР

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

9 628 505,76 руб.

Номер	по позиции порядку по смете	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость, руб.			
					на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Демонтажные работы												
1	1	ГЭСН34-02-061-01	Установка стоек для радиотрансляционных сетей	стойка	29	1	29					
Примечание от 14.07.2022 № Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и разн. ОЗТ=0,3, ЗМ=0,3 к раск., ЗПМ=0,3, МАТ=0 к раск., ТЗ=0,3, ТЗМ=0,3												
57/Ипр п.64 табл.3												
1 ОТ(ЗТ)												
1-100-40 Средний разряд работы 4,0												
4 М												
01.7.20.02.0002 Войлок технический грубошерстный для изоляции, темный, толщина 8-10 мм												
08.3.03.05-0020 Проволока стальная низкоуглеродистая оцинкованная разного назначения, диаметр 6,0 мм												
14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, мурия, сурж железный												
14.5.02.02-0101 Мастика-замазка защитная на акриловой основе, универсальная												
14.5.05.01-0011 Олифа комбинированная для отделочных работ внутри помещений												
22.2.02.16-0004 Стойка для линий сети проводного вещания РС-ИЛ-1,6												
22.2.02.18-0005 Траверса стальная 2-штырная												
Итого прямые затраты												
ФОТ												
Пр/812-028-0-1, Приказ НР Сооружения связи, радиовещания и телевидения № 812/Ипр от 21.12.2020 п.25												
Пр/774-028-0, Приказ № СП Сооружения связи, радиовещания и телевидения 774/Ипр от 11.12.2020 п.16												
Всего по позиции												
2	2	ГЭСН46-04-008-04	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых хризотилцементных листов (асбестоцементных)	100 м2	14,4798	1	14,4798					2 505,53
1 ОТ(ЗТ)												
1-100-20 Средний разряд работы 2,0												
2 ЗМ												
91.06.03-055 Лебедки электрические тяговыми усилием 19,62 кН (2 т)												
999-9900 Строительный мусор												
Итого прямые затраты												
ФОТ												
Пр/812-040-2-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом												
Пр/774-040-2 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом												
Всего по позиции												
3	3	ГЭСН46-01-001-01	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами	100 м2	14,4798	1	14,4798					17 007,09
1 ОТ(ЗТ)												
1-100-22 Средний разряд работы 2,2												
2 ЗМ												
ОТМ(ЗТМ)												
91.05.01-017 Крыша башенные, грузоподъемность 8 т												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
H	4-100-060	ОТМ(3тм)	Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,46		6,660708					4 818,22
	999-9900	Строительный мусор		т	1,4		20,27172					
	Итого прямые затраты											109 086,18
	ФОТ											102 741,12
	Пр/812-092-0-1 НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)		%		90		90					92 467,01
H	Пр/774-092-0	СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%		46		46					47 260,92
	Всего по позиции											248 814,11
4	ГЭСН858-01-002-02	Разборка слуховых окон: прямоугольных односкатных	100 шт	0,06	1		0,06					17 183,53
H	1 ОТ(3Т)		чел.-ч				18,558					8 278,54
	1-100-22	Средний разряд работы 2,2	чел.-ч	309,3			18,558					8 278,54
	2 ЗМ											3,78
	91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0.59 т)	маш.-ч	6,1			0,366	6,62	1,56		10,33	3,78
	999-9900	Строительный мусор	т	5,6			0,336					
H	Итого прямые затраты											8 282,32
	ФОТ											8 278,54
	Пр/812-092-0-1 НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)		%		90		90					7 450,69
	Пр/774-092-0		%		46		46					3 808,13
	Всего по позиции											19 541,14
5	ГЭСН12-01-009-01	Устройство желобов: настенных (демонтаж)	100 м	1,418	1		1,418					325 685,67
H	Приказ от 14.07.2022 № Демонтаж (разборка), металлических, металлополиэтильных, композитных конструкций ОЗП=0,7, ЗМ=0,7, к раск.: ЗТМ=0,7, МАТ=0 к раск.: ТЗ=0,7, ТЗМ=0,7											
	571нр п.83 табл.2	1 ОТ(3Т)	чел.-ч				74,445					35 602,58
	1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	75	0,7		74,445				478,24	35 602,58
	2 ЗМ											3 314,08
	ОТМ(3тм)		чел.-ч				3,166394					2 092,34
H	91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	1,34	0,7		1,330084	622,62	1,53		952,61	1 287,05
	4-100-060	ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	1,34	0,7		1,330084				723,38	962,16
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,77	0,7		0,764302				1 757,57	1 343,31
	4-100-060	ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,77	0,7		0,764302				723,38	552,88
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	1,08	0,7		1,072008				656,45	703,72
H	4-100-040	ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	1,08	0,7		1,072008				538,52	577,30
	4 М											0,00
	01.7.15.06-0022	Гвозди стальные толстые, диаметр 2-3 мм, длина 20-40 мм	кг	2,5	0			72,97	1,36		99,24	
	01.7.15.06-0094	Гвозди стальные оцинкованные проволоочные, диаметр 4,5 мм, длина 120 мм	т	0,0114	0			137 662,56	1,36		187 221,08	
	08.1.02.11-0001	Плошки из квадратных заготовок, масса 1,5-4,5 кг	т	0,1	0			55 898,18	1,29		72 108,65	
H	08.3.05.05-0051	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	0,81	0						84 976,03	
	11.1.03.06-0079	Доска обрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 44-50 мм, сорт III	м3	4,45	0			5 764,42	1,69		9 741,87	
	12.1.02.06-0012	Рубероид кровельный РКК-350	м2	20,1	0			47,57	1,47		69,93	
	14.2.04.01-0001	Смола каменноугольная для дорожного строительства	т	0,067	0			10 826,90	0,69		7 470,56	
	Итого прямые затраты											41 009,00
H	ФОТ											37 694,92
	Пр/812-012-0-1, Приказ НР Кровли № 812нр от 21.12.2020 п.25		%		109		0,9					36 978,72
	Пр/774-012-0, Приказ № СП Кровли 774нр от 11.12.2020 п.16		%		57		0,85					18 263,19

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Всего по позиции												
6	ГЭСН12-01-035-02 (демонтаж)	Устройство металлической водосточной системы: воронки	шт	16	1	16						96 250,91
Приказ от 14.07.2022 № Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОЗП=0,7; ЗМ=0,7 к раск.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7 57лнр п.83 табл.2												
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			2,016						1 085,66
	1-100-40 Средний разряд работы 4,0		чел.-ч	0,18	0,7	2,016						1 085,66
Н	08.1.02.22 Изделия для водосточных труб		шт	1	0							538,52
Итого прямые затраты												1 085,66
ФОТ												1 085,66
	Пр812-012-0-1, Приказ НР Кровли № 812лнр от 21.12.2020 п.25		%	109	0,9	98,1						1 065,03
	Пр8774-012-0, Приказ № СП Кровли 774лнр от 11.12.2020 п.16		%	57	0,85	48,45						526,00
Всего по позиции												2 676,69
7	ГЭСН12-01-035-03 звеньев труб (демонтаж) 1927,52/1000=0,484	Устройство металлической водосточной системы: прямых	м	192	1	192						8 685,25
Приказ от 14.07.2022 № Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОЗП=0,7; ЗМ=0,7 к раск.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7 57лнр п.83 табл.2												
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			16,128						8 685,25
	1-100-40 Средний разряд работы 4,0		чел.-ч	0,12	0,7	16,128						8 685,25
	4 М											0,00
	01.7.15.07.0010 Любители пластмассовые с шурпами, диаметр 10 мм, длина 50-60 мм, диаметр шурпа 6 мм, длина шурпа 50-80 мм		100 шт	0,2	0		595,38	1,36				809,72
Н	08.1.02.07 Труба водосточная		м	1	0							
Н	08.1.02.22 Изделия для водосточных труб		шт	2	0							
Итого прямые затраты												8 685,25
	ФОТ											8 685,25
	Пр812-012-0-1, Приказ НР Кровли № 812лнр от 21.12.2020 п.25		%	109	0,9	98,1						8 520,23
	Пр8774-012-0, Приказ № СП Кровли 774лнр от 11.12.2020 п.16		%	57	0,85	48,45						4 208,00
Всего по позиции												111,53
8	ГЭСН09-04-003-01	Монтаж люка противопожарного (демонтаж)	м2	1,6	1	1,6						21 413,48
Приказ от 14.07.2022 № Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОЗП=0,7; ЗМ=0,7 к раск.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7 57лнр п.83 табл.2												
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			2,184						1 193,69
	1-100-41 Средний разряд работы 4,1		чел.-ч	1,95	0,7	2,184						1 193,69
	2 ЗМ											2,15
	ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч			0,01344						6,57
	91.06.06-048 Подъемники одномаховые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		маш.-ч	0,01	0,7	0,0112	37,32	1,63				60,83
	4-100-030 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	0,01	0,7	0,0112						478,24
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,002	0,7	0,00224						656,45
	4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,002	0,7	0,00224						538,52
	4 М											1,21
	01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	0,0672	0							6,76
	01.7.15.02-0051 Болты анкерные		т	0,00094	0		89 330,06	1,18				105 409,47
	14.5.01.05-0013 Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) противопожарный для мест с повышенными требованиями пожарной безопасности, объем 880 мл		шт	0,44	0		478,28	1,25				597,85

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Н				М2	1	0						
07.1.05.01 Люки металлические противопожарные (Е60)												
Итого прямые затраты												1 202,41
ФОТ												1 200,26
Пр812-009 0-1, Приказ НР Строительные металлические конструкции № 812/пр от 21.12.2020				%	93	0,9	83,7					1 004,62
л.25												
Пр774-009 0, Приказ № СП Строительные металлические конструкции 774/пр от 11.12.2020				%	62	0,85	52,7					632,54
л.16												
Всего по позиции										1 774,73		2 839,57
9	ГЭСН46-04-001-04	Разборка: кирпичных стен (вентшахт) 31,99*1,7=54,383г	м3	31,99	1		31,99					
1 ОТ(ЗТ)				чел.-ч			227,129					112 728,67
1-100-33 Средний разряд работы 3,3				чел.-ч	7,1		227,129					112 728,67
2 ЗМ							496,32					6 449,40
91.18.01-508 Компрессоры винтовые передвижные с электродвигателем, давление до 1 МПа (10 атм), производительность до 5 м3/мин				маш.-ч	1,15		36,7885	115,43	1,46			6 199,97
91.21.10-002 Молоhti отбойные пневматические при работе от передвижных компрессоров				маш.-ч	2,3		73,577				3,39	249,43
Итого прямые затраты												119 178,07
ФОТ												112 728,67
Пр812-040-2-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружений), а также зданий (сооружений) в целом				%	91		91					102 583,09
Пр774-040-2 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом				%	52		52					58 618,91
Всего по позиции										8 764,62		280 380,07
10	ГЭСН46-01-004-01	Разборка паранетных решеток (кровельное ограждение)	100 м	1,418	1		1,418					
1 ОТ(ЗТ)				чел.-ч			20,9864					9 277,46
1-100-21 Средний разряд работы 2,1				чел.-ч	14,8		20,9864					9 277,46
2 ЗМ										442,07		13,92
91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)				маш.-ч	0,95		1,3471	6,62	1,56			13,92
999-9900 Строительный мусор				т	0,8		1,1344			10,33		
Итого прямые затраты										9 281,38		9 277,46
ФОТ										9 277,46		8 349,71
Пр812-092-0-1 НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)				%	90		90			4 267,63		4 267,63
Пр774-092-0 СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)				%	46		46					
Всего по позиции										15 450,44		21 908,72
11	ГЭСН46-01-001-02	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: стропила со стойками и подкосами из досок	100 м2	14,4798	1		14,4798					
1 ОТ(ЗТ)				чел.-ч			328,401864					149 133,85
1-100-24 Средний разряд работы 2,4				чел.-ч	22,68		328,401864			454,12		149 133,85
2 ЗМ										4 000,14		3 037,58
ОТМ(ЗТМ)				чел.-ч			4,199142					4 000,14
91.05.01-017 Крыши башенные, грузоподъемность 8 т				маш.-ч	0,29		4,199142	622,62	1,53	952,61		4 000,14
4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6				чел.-ч	0,29		4,199142			723,38		3 037,58
999-9900 Строительный мусор				т	0,9		13,03182					
Итого прямые затраты										156 171,57		152 171,43
ФОТ										152 171,43		136 954,29
Пр812-092-0-1 НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)				%	90		90			69 988,86		69 988,86
Пр774-092-0 СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)				%	46		46					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Всего по позиции												363 124,72
Итого по разделу 1 Демонтажные работы :												25 078,02
Всего прямые затраты (справочно)												586 627,03
в том числе:												555 354,19
Оплата труда рабочих												21 318,13
Эксплуатация машин												9 954,71
Оплата труда машинистов (ОТм)												1 375 869,12
Строительные работы												
в том числе:												
оплата труда												555 354,19
эксплуатация машин и механизмов												21 318,13
оплата труда машинистов (ОТм)												9 954,71
накладные расходы												514 132,24
сметная прибыль												275 109,85
Всего ФОТ (справочно)												565 308,90
Всего накладные расходы (справочно)												514 132,24
Всего сметная прибыль (справочно)												275 109,85
Всего по разделу 1 Демонтажные работы												1 375 869,12
справочно:												
Затраты труда рабочих												1196,401852
Затраты труда машинистов												14,039694
Раздел 2. Несущий каркас												
12	12	ГЭСН10-01-002-01	Установка стропил	м3	23,84	1	23,84					
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОГП=1,15; ЗМ=1,25; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15, 421/пр п.586 (в ред. пр. ТЗМ=1,25 № 55/пр от 30.01.2024)												
				чел.-ч			652,5008					
1 ОТ(3Т)												
1-100-27 Средний разряд работы 2,7				чел.-ч	23,8	1,15	652,5008					
2 ЗМ												
ОТм(ЗГМ)				чел.-ч			11,026					
91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т				маш.-ч	0,15		3,576					
4-100-060 ОТм(ЗГМ) Средний разряд машинистов 6				чел.-ч	0,15	1,25	4,47					
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				маш.-ч	0,22		5,2448					
4-100-040 ОТм(ЗГМ) Средний разряд машинистов 4				чел.-ч	0,22	1,25	6,556					
4 М												
01.3.01.01-0002 Бензин автомобильный АИ-98, АИ-95				т	0,0002		0,004768					
01.7.15.06-0111 Гвозди строительные				т	0,0072		0,171648					
08.1.02.11-0001 Покровки из квадратных заготовок, масса 1,5-4,5 кг				т	0,038		0,90592					
08.3.03.06-0002 Проволока горячекатаная в мотках, диаметр 6,3-6,5 мм				т	0,00438		0,1044192					
11.1.03.01-0066 Брус обрезной хвойных пород (ель, сосна), естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100 и более мм, толщина 100 и более мм, сорт II				м3	0,06		1,4304					
11.1.03.06-0123 Доска обрезная хвойных пород, сухая, длина 2-6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 44-50 мм, сорт I				м3	0,83		19,7872					
12.1.02.06-0012 Рубероид кровельный РКК-350				м2	3,38		80,5792					
14.5.06.03-0002 Паста антисептическая				т	0,00196		0,0467264					
Н 11.1.03.01 Бруски обрезные хвойных пород (ель, сосна), естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 20-90 мм, толщина 20-90 мм				м3	0,16		3,8144					
Итого прямые затраты												
578 631,54												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ФОТ												
Пр812-010-0-1, Приказ № Деревянные конструкции № 812/пр от 21.12.2020 п.25				%	108	0,9	97,2					310 946,87
Пр/Т74-010-0, Приказ № СЛ Деревянные конструкции Т74/пр от 11.12.2020 п.16				%	55	0,85	46,75					145 367,66
Всего по позиции										55 630,85		1 326 239,56
13	13	ФСБЦ-11.1.03.01-0101	Бруски обрезные хвойных пород (ель, сосна), сухие, длина 2-6,5 м, ширина 20-90 мм, толщина 20-90 мм, сорт II	м3	3,8144	1	3,8144	15 851,09	0,96	16 217,05		58 043,92
Всего по позиции												58 043,92
14	14	ГЭСН08-02-001-01	Кладка стен кирпичных наружных: простых при высоте этажа до 4 м	м3	8,296	1	8,296					
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ГЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОСГ=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 42/лпр п.586 (в ред. пр ТЗМ=1,25 № 55/лпр от 30.01.2024)												
1 ОТ(3Т)				чел.-ч			43,313416					20 191,86
1-100-27 Средний разряд работы 2,7				чел.-ч	4,54	1,15	43,313416				466,18	20 191,85
2 ЗМ												3 951,43
ОТм(3Тм)				чел.-ч			4,148					3 000,58
91.05-01-017 Крыша башенные, грузоподъемность 8 т				маш.-ч	0,4		3,3184	622,62	1,53		952,61	3 951,43
4-100-060 ОТм(3Тм) Средний разряд машиниста 6				чел.-ч	0,4	1,25	4,148				723,38	3 000,58
4 М												236,08
01.7.03.01-0001 Вода				м3	0,44		3,65024	35,71	1,45		51,78	189,01
11.1.03.01-0064 Бруски обрезные хвойных пород (ель, сосна), естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 20-90 мм, толщина 20-90 мм, сорт IV				м3	0,0005		0,004148	11 821,04	0,96		11 346,20	47,07
Н	Н	04.3.01.12	Растворы цементно-известковые	м3	0,24		1,99104					
Н	Н	06.1.01.05	Кирпичи керамический или силикатный	1000 шт	0,38		3,15248					
Итого прямые затраты												27 379,94
ФОТ												23 192,43
Пр812-008-0-1, Приказ № Конструкции из кирпича и блоков № 812/пр от 21.12.2020 п.25				%	110	0,9	99					22 960,51
Пр/Т74-008-0, Приказ № СЛ Конструкции из кирпича и блоков Т74/пр от 11.12.2020 п.16				%	69	0,85	58,65					13 602,36
Всего по позиции										7 707,67		63 942,81
15	15	ФСБЦ-04.3.01.12-0004	Раствор кладочный, цементно-известковый, М75	м3	1,99104	1	1,99104	3 859,62	1,5	5 789,43		11 526,99
Всего по позиции												11 526,99
16	16	ФСБЦ-06.1.01.05-0035	Кирпичи керамический полнотелый одинарный, размеры 250х120х65 мм, марка 100	1000 шт	3,15248	1	3,15248	14 803,89	1,21	17 912,71		56 469,46
Всего по позиции												56 469,46
17	17	ГЭСНр88-01-012-02	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю: из листовых сталей	100 м2	11,8565	1	11,8565					
1 ОТ(3Т)				чел.-ч			232,268835					103 612,80
1-100-22 Средний разряд работы 2,2				чел.-ч	19,59		232,268835				446,09	103 612,80
2 ЗМ												1 709,60
ОТм(3Тм)				чел.-ч			6,046815					3 027,62
91.06-06-048 Подъемники одномагтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м				маш.-ч	0,32		3,79408	37,32	1,63		60,83	230,79
4-100-030 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 3				чел.-ч	0,32		3,79408				478,24	1 814,48
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				маш.-ч	0,19		2,252735				656,45	1 478,81

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
18	18	ФСБЦ-11.1.03.05-0065	4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,19		2,252735					538,52
			4 М									1 213,14
			01.7.15.06-0111 Гвозди строительные	т	0,006		0,071139	70 296,20	1,36			229 334,39
			11.1.03.05-0065 Доска необрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250, толщина 30-50 мм, сорт III	МЗ	1,47		17,429055	7 555,00	1,69			6 801,09
												12 767,95
												222 533,30
			Итого прямые затраты									
			ФОТ									337 684,41
			Пр/812-092-0-1 НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90		90					106 640,42
			Пр/774-092.0 СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46		46					95 976,38
Всего по позиции									49 054,59			
Доска необрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250, толщина 30-50 мм, сорт III	МЗ	-17,429055	1	-17,429055	7 555,00	1,69			482 715,38			
Всего по позиции									40 713,14			
Всего по позиции									12 767,95			
Всего по позиции									-222 533,30			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции									286 902,66			
Всего по позиции							</					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2 ЭМ												
ОТМ(3Тм)				Чел.-ч			1,17					768,06
91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				Маш.-ч	0,36		0,936				656,45	1,25
4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4				Чел.-ч	0,36	1,25	1,17				538,52	630,07
4 М												12 006,24
01.3.01.01-0002 Бензины автомобильный АИ-98, АИ-95				Т	0,00015		0,00039				55 541,40	21,66
01.7.03.04-0001 Электроэнергия				кВт.-ч	0,1196		0,31096				6,76	2,10
01.7.15.03-0042 Болты с гайками и шайбами строительные				кг	7,5		19,5				206,42	4 025,19
01.7.15.06-0111 Гвозди строительные				Т	0,003		0,0078		1,18		96 602,83	745,70
08.1.02.11-0001 Покраски из квадратных заготовок, масса 1,5-4,5 кг				Т	0,0031		0,00806		1,36		72 108,65	581,20
11.1.03.05-0065 Доска необрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250, толщина 30-50 мм, сорт III				М3	0,01		0,026		1,69		12 767,95	331,97
11.1.03.06-0078 Доска обрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 44-50 мм, сорт II				М3	0,12		0,312		1,5		15 124,02	4 718,69
12.1.02.06-0012 Рубероид, кровельный РКК-350				М2	1,45		3,77		1,47		69,93	263,64
14.2.04.01-0001 Смолы каменноугольная для дорожного строительства				Т	0,00258		0,006708		0,69		7 470,56	50,11
14.5.06.03-0002 Паста антисептическая				Т	0,00301		0,007826		1,65		161 765,29	1 265,98
Н												
11.1.03.01 Брус обрезной хвойных пород (ель, сосна), естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100 и более мм, толщина 100 и более мм				М3	0,93		2,418					
Итого прямые затраты												45 037,07
ФОТ												32 262,78
Пр812-010-0-1, Приказ НР Деревянные конструкции № 812/пр от 21.12.2020 п.25				%	108	0,9	97,2					31 359,42
Пр774-010.0, Приказ № СП Деревянные конструкции 774/пр от 11.12.2020 п.16				%	55	0,85	46,75					15 082,85
Всего по позиции											35 184,36	91 479,34
24												41 174,09
24 ФОБЦ-11.1.03.01-0062 Бруски обрезные хвойных пород (ель, сосна), естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 20-90 мм, толщина 20-90 мм, сорт II				М3	2,6	1	2,6	16 496,03	0,96		15 836,19	
Всего по позиции												41 174,09
25												
25 ГЭСНр58-01-013-01 Устройство покрытия из рулонных материалов: насухо без промазки кромок 1 ОТ(3Т)				100 М2	14,4798	1	14,4798					30 697,44
1-100-23 Средний разряд работы 2,3				Чел.-ч	4,71		68,199858				450,11	30 697,44
2 ЭМ							68,199858					611,72
ОТМ(3Тм)				Чел.-ч			1,5493386				60,83	41,40
91.06.06-048 Подъемники одномагковые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м				Маш.-ч	0,047		0,6805506	37,32	1,63		478,24	325,47
4-100-030 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 3				Чел.-ч	0,047		0,6805506				656,45	570,32
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				Маш.-ч	0,06		0,868788				538,52	467,86
4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4				Чел.-ч	0,06		0,868788				4 310,93	4 310,93
4 М											4 310,93	4 310,93
01.7.15.06-0022 Гвозди стальные толстые, диаметр 2-3 мм, длина 20-40 мм				кг	3		43,4394	72,97	1,36		99,24	4 310,93
Н												
12.1.02.10 Материалы рулонные кровельные				М2	115		1665,177					36 413,42
Итого прямые затраты												31 490,77
ФОТ												28 341,69
Пр812-092.0-1 НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)				%	90		90					14 485,75
Пр774-092.0 СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)				%	46		46					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
			Всего по позиции										
26	ФСБЦ-12.1.02.11-0002	Мембрана полимерная усиленная с двух сторон полипропиленовым нетканым полотном, ветро- влагозащитная, паропроницаемая, воздухопроницаемая, класс водонепроницаемости W1, группа горючести Г4, плотность потока водяного пара 450 г/(м²·24ч), водоупорность не менее 1200 мм вод. ст., максимальная сила растяжения в продольном/поперечном направлении 220/120 Н/50 мм, толщина 0,37 мм		м2	1665,177	1	1665,177	82,57	1,28	5 472,51 106,69			79 240,86 175 992,56
			Всего по позиции										
27	ГЭСН12-01-033-02	Монтаж кровли из профилированного листа для объектов непроизводственного назначения: средней сложности		100 м2	13,5581	1	13,5581						175 992,56
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15, 42/Ипр п.586 (в ред. пр. ТЗМ=1,25 № 55Ипр от 30.01.2024)													
1 ОТ(ЗТ)				чел.-ч			592,9567245						294 296,28
1-100-33 Средний разряд работы 3,3				чел.-ч	38,03	1,15	592,9567245						294 296,28
2 ЗМ													7 030,10
ОТм(ЗТм)				чел.-ч			6,2706213						4 003,44
91.05.01-017 Крыши башенные, грузоподъемность 8 т				маш.-ч	0,06		0,813486	622,62	1,53			952,61	
4-100-060 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 6				чел.-ч	0,06	1,25	1,0166575				723,38	968,67	
91.05.05-015 Крыши на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т				маш.-ч	0,14		1,898134				1 757,57	735,57	
4-100-060 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 6				чел.-ч	0,14	1,25	2,3726675				1 716,34	4 170,13	
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				маш.-ч	0,17		2,304877				656,45	1 891,30	
4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4				чел.-ч	0,17	1,25	2,8810963				538,52	1 551,53	
4 М													10 979,43
01.7.03.04-0001 Электроэнергия				кВт-ч	5,018		68,0345458				6,76	459,91	
01.7.15.08-0011 Заклепки комбинированные для соединения профилированного стального настила и разнообразных листовых деталей				т	0,0007		0,0094907	199 827,16	1,36			271 764,94	
01.7.15.14-0083 Шурфы самонарезающие стальные оцинкованные кровельные с шестигранной головкой и шайбой, наконечник сверло, диаметр 4,8 мм, длина 50 мм				т	0,002		0,0271162	215 311,97	1,36			292 824,28	
П,Н 08.1.02.07 Дополнительные элементы кровли из профлиста: коньки, разжелобки и проч.				шт	0								
П,Н 08.3.09.01 Стальной гнутый профиль (профилированный настил)				м	0								
Итого прямые затраты													316 309,25
ФОТ													298 299,72
Пр812-012-0-1, Приказ № 812/Ипр от 21.12.2020				%	109	0,9	98,1						292 632,03
П,Н 774-012-0, Приказ № СП Кровли 774/Ипр от 11.12.2020				%	57	0,85	48,45						144 526,21
П,Н													
Всего по позиции													55 573,24
28	ФСБЦ-08.3.09.02-0001	Профнастил оцинкованный с лакокрасочным или полимерным покрытием НЗ5-1000-0,5		м2	1491,391	1	1491,391	772,44	0,98	756,99			1 128 968,07
Всего по позиции													1 128 968,07
29	ФСБЦ-08.1.02.07-0034	Планка ендовы верхняя с покрытием, размеры 76x76x2000 мм		шт	34	1	34	821,59	1,14	936,61			31 844,74
Всего по позиции													31 844,74
30	ГЭСН12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандамузры, парапеты, свесы и т.п.) из листового оцинкованной стали		100 м2	0,9032	1	0,9032						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 421/пр п.586 (в ред. пр. ТЗМ=1,25 № 55/пр от 30.01.2024)												
1 ОТ(ЗТ)				Чел.-ч			100,959696					48 282,97
1-100-30 Средний разряд работы 3,0				Чел.-ч	97,2	1,15	100,959696					48 282,97
2 ЗМ												266,98
ОТМ(ЗТМ)				Чел.-ч			0,30483					205,90
91.05.01-017 Крыши башенные, грузоподъемность 8 т				Маш.-ч	0,2		0,18064	622,62	1,53		1,25	215,10
4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6				Чел.-ч	0,2	1,25	0,2258					163,34
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				Маш.-ч	0,07		0,063224				1,25	51,88
4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4				Чел.-ч	0,07	1,25	0,07903					42,56
4 М												45 779,98
01.7.15.06-0022 Гвозди стальные толевые, диаметр 2-3 мм, длина 20-40 мм				кг	4		3,6128	72,97	1,36			358,53
08.3.03.05-0002 Проволока канатная оцинкованная, диаметр 3 мм				т	0,012		0,0108384	149 930,17	1,03			1 673,75
08.3.05.05-0051 Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм				т	0,57		0,514824					43 747,70
Итого прямые затраты												94 536,83
ФОТ												48 488,87
Пр/612-012-0-1, Приказ НР Кровли № 812/пр от 21.12.2020 п.25				%	109	0,9	98,1					47 567,58
Пр/774-012-0, Приказ № СП Кровли 774/пр от 11.12.2020 п.16				%	57	0,85	48,45					23 492,86
Всего по позиции							-0,514824			183 343,97		165 596,27
31	31	ФСБЦ-08.3.05.05-0051	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	-0,514824	1	-0,514824			84 976,03		-43 747,70
Всего по позиции												-43 747,70
32	32	ФСБЦ-08.3.09.01-0083	Профнастили оцинкованные Св-1150-0,7	м2	99,352	1	99,352					51 727,62
Всего по позиции												51 727,62
33	33	ГЭСН12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2	0,4516	1	0,4516					51 727,62
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 421/пр п.586 (в ред. пр. ТЗМ=1,25 № 55/пр от 30.01.2024)												
1 ОТ(ЗТ)				Чел.-ч			50,479848					24 141,48
1-100-30 Средний разряд работы 3,0				Чел.-ч	97,2	1,15	50,479848					24 141,48
2 ЗМ												133,49
ОТМ(ЗТМ)				Чел.-ч			0,152415					102,95
91.05.01-017 Крыши башенные, грузоподъемность 8 т				Маш.-ч	0,2		0,09032	622,62	1,53		1,25	107,55
4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6				Чел.-ч	0,2	1,25	0,1129					81,67
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				Маш.-ч	0,07		0,031612				1,25	25,94
4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4				Чел.-ч	0,07	1,25	0,039515					21,28
4 М												22 890,00
01.7.15.06-0022 Гвозди стальные толевые, диаметр 2-3 мм, длина 20-40 мм				кг	4		1,8064	72,97	1,36			179,27
08.3.03.05-0002 Проволока канатная оцинкованная, диаметр 3 мм				т	0,012		0,0054192	149 930,17	1,03			836,88
08.3.05.05-0051 Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм				т	0,57		0,257412					21 873,85
Итого прямые затраты												47 267,92
ФОТ												24 244,43

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Пр612-012-0-1. Приказ №Р Кровли № 812/пр от 21.12.2020 п.25				%	109	0,9	98,1					23 783,79
Пр774-012-0. Приказ № С1 Кровли 774/пр от 11.12.2020 п.16				%	57	0,85	48,45					11 746,43
Всего по позиции												
34	34	ФСБЦ-08.3.05.05-0051	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	-0,257412	1	-0,257412			183 343,98		82 798,14
Всего по позиции										84 976,03		-21 873,85
35	35	ФСБЦ-08.3.09.01-0083	Профнастил оцинкованный С8-1150-0,7	м2	49,676	1	49,676			520,65		-21 873,85
Всего по позиции												25 863,81
36	36	ФСБЦ-12.1.02.15-0004	Лента уплотнительная из вспененного полиизопрена с клеевым слоем, ширина 50 мм, толщина 3 мм	м	283,6	1	283,6			14,46	1,83	25,46
Всего по позиции												7 504,06
Итого по разделу 2 Несущий каркас :												
Всего прямые затраты (справочно)												3 536 046,55
в том числе:												
Оплата труда рабочих												891 220,71
Эксплуатация машин												27 235,45
Оплата труда машинистов (Отм)												19 517,89
Материалы												2 598 072,50
Строительные работы												4 846 101,36
в том числе:												
оплата труда												891 220,71
эксплуатация машин и механизмов												27 235,45
оплата труда машинистов (Отм)												19 517,89
материалы												2 598 072,50
накладные расходы												876 516,84
сметная прибыль												433 537,97
Всего ФОТ (справочно)												910 738,60
Всего накладные расходы (справочно)												876 516,84
Всего сметная прибыль (справочно)												433 537,97
Всего по разделу 2 Несущий каркас												4 846 101,36
справочно:												
Затраты труда рабочих												1884,5807705
Затраты труда машинистов												32,6354949
Раздел 3. Слуховые окна												
37	37	ГЭСН10-01-003-01	Устройство слуховых окон	шт	4	1	4					
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 421/пр п.586 (в ред. пр. ТЗМ=1,25 № 55/пр от 30.01.2024)												
1 ОТ(ЗТ)				чел.-ч			27,968					13 375,42
1-100-30 Средний разряд работы, 3,0				чел.-ч	6,08	1,15	27,968					13 375,42
2 ЗМ										478,24		1 327,71
ОТМ(ЗТМ)				чел.-ч			1,1					694,05
91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т				маш.-ч	0,11		0,44			1 757,57	1,25	966,66
4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6				чел.-ч	0,11	1,25	0,55			723,38		397,86
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				маш.-ч	0,11		0,44			656,45	1,25	361,05
4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4				чел.-ч	0,11	1,25	0,55			538,52		296,19

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	4 М	01.7.03.04-0001 Электроэнергия 01.7.15.06-0111 Газоди строительные 11.1.02.05-0002 Лесоматериалы круглые хвойных пород для переработки, диаметр 20-24 см, сорт I-III		КБТ-Ч Т	0,112 0,0014		0,448 0,0066			6,76 95 602,83		2 690,35 3,03 535,38
	П,Н	01.7.04.11 Складные изделия		МЗ	0,06		0,24			8 877,62	1,01	2 151,94
	П,Н	11.2.07.11 Створки оконные		КОМПЛ М2	0 0							
	Н	11.1.03.06 Доска обрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 20-22 мм		МЗ	0,06		0,24					
	Н	11.1.03.06 Доска обрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 44-50 мм		МЗ	0,1		0,4					
Итого прямые затраты												
	ФОТ	Пр/812-010-0-1, Приказ № 812Пр от 21.12.2020 п.25 Пр/774-010-0, Приказ № СЛ Деревянные конструкции 774Пр от 11.12.2020 п.16		%	108	0,9	97,2					18 087,53 14 069,47 13 675,52
38	38	ФСБЦ-01.7.04.11-0001 Защелка стальная межкомнатная врезная, расстояние между крепёжными отверстиями 45 мм, размеры 57х70х25 мм	компл	4	1	4	119,05	1,41		9 585,13		38 340,53 167,86 671,44
39	39	ФСБЦ-01.7.04.10-0002 Рукава-скоба стальная с цинковым напылением, длина 80 мм	шт	4	1	4	32,66	1,41		46,05		671,44 184,20
40	40	ФСБЦ-01.7.04.09-0002 Пелля наглядная с цинковым напылением, тип ПН, высота 70 мм	шт	8	1	8	19,79	1,41		27,90		184,20 223,20
41	41	ФСБЦ-11.2.07.11-0009 Створки оконные деревянные, площадь от 0,2 до 1,4 м2	м2	1,92	1	1,92	4 801,89	1,25		6 002,36		223,20 11 524,53
42	42	ФСБЦ-19.2.03.01-0190 Решетка жалюзийная металлическая, площадь проема от 0,31 до 0,5 м2	шт	4	1	4	3 060,73	1,15		3 519,84		11 524,53 14 079,36
43	43	ФСБЦ-11.1.03.06-0070 Доска обрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 25 мм, сорт II	м3	0,64	1	0,64	10 082,68	1,5		15 124,02		14 079,36 9 679,37
44	44	ГЭСН10-01-008-09 Обивка стен кровельной сталью: оцинкованной по хризотилцементу Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОСГ=1,15; 3М=1,25; 3ПМ=1,25; Т3=1,15; № 55Пр от 30.01.2024)	100 м2	0,254	1	0,254						9 679,37
		1 ОТ(3Т) 1-100-25 Средний разряд работы 2,5	чел.-ч				7,33171					3 358,95
		2 3М	чел.-ч	25,1	1,15		7,33171			458,14		3 358,95
		ОТМ(3ТМ)	чел.-ч				0,073025					47,94
		91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,23			0,05842			656,45	1,25	39,33
		4-100-040 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,23	1,25		0,073025			538,52		47,94
		4 М										39,33
		01.1.02.04-0012 Картон асбестовый общего назначения, марка КАОН-1, толщина 4 и 6 мм	т	0,32		0,08128	46 285,25	1,52		70 353,58		15 240,47 5 716,34

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		01.7.15.06-0022	Гвозди стальные толстые, диаметр 2,3 мм, длина 20-40 мм	кг	1		0,254	72,97	1,36			26,21
		08.3.05.05-0051	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	0,44		0,11176					9 496,92
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										18 686,69
		Пр/812-010-0-1, Приказ НР Деревянные конструкции № 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	108	0,9	97,2					3 398,28
		Пр/774-010.0, Приказ № СП Деревянные конструкции 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	55	0,85	46,75					3 303,13
												1 588,70
		Всего по позиции										
45	45	ФСБЦ-01.1.02.04-0012	Картон асбестовый общего назначения, марка КАОН-1, толщина 4 и 6 мм	т	-0,08128	1	-0,08128	46 286,25	1,52			23 578,52
		Всего по позиции										-5 718,34
46	46	ФСБЦ-08.3.05.05-0051	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	-0,11776	1	-0,11776					-5 718,34
		Всего по позиции										-9 496,92
47	47	ФСБЦ-08.3.05.05-0006	Сталь листовая оцинкованная с полимерным покрытием (металлопласт), толщина 0,55 мм, ширина 1250 мм	м2	7,04	1	7,04	576,05	0,86			-9 496,92
		Всего по позиции										3 487,62
48	48	ФСБЦ-08.3.09.02-0001	Профнастил оцинкованный с лакокрасочным или полимерным покрытием Н35-1000-0,5	м2	20,9	1	20,9	772,44	0,38			15 821,09
		Всего по позиции										15 821,09
49	49	ГЭСН88-01-013-01	Устройство покрытия из рулонных материалов: насухо без промазки кромок	100 м2	0,251	1	0,251					532,12
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			1,18221					532,12
		1-100-23 Средний разряд работы 2,3		чел.-ч	4,71		1,18221					532,12
		2 ЗМ										10,61
		ОТм(3Тм)		чел.-ч			0,026857					13,75
		91.05.06-048 Подъемники одномастовые, грузоподъемность до 500 кг, Высота подъема 45 м		маш.-ч	0,047		0,011797	37,32	1,63			0,72
		4-100-030 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	0,047		0,011797					5,64
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,06		0,01506					656,45
		4-100-040 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,06		0,01506					9,89
		4 М										8,11
		01.7.15.06-0022 Гвозди стальные толстые, диаметр 2-3 мм, длина 20-40 мм		кг	3		0,753	72,97	1,36			74,73
		Н										74,73
		12.1.02.10	Материалы рулонные кровельные	м2	115		28 865					
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										631,21
		Пр/812-082-0-1 НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)		%	90		90					545,87
		Пр/774-092.0 СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)		%	46		46					481,28
		Всего по позиции										251,10
50	50	ФСБЦ-12.1.02.11-0002	Мембрана полимерная усиленная с двух сторон полипропиленовым нетканым полотном, ветро- влагозащитная, паропроницаемая, воздухопроницаемая, класс водонепроницаемости И1, группа горючести Г4, плотность потока водяного пара 450 г/(м2*24ч), водоупорность не менее 1200 мм вод. ст., максимальная сила растяжения в продольном/поперечном направлении 220/120 Н/50 мм, толщина 0,37 мм	м2	28,865	1	28,865	82,57	1,28			3 050,74
		Всего по позиции										3 050,74
		Итого по разделу 3 Службовые окна :										3 050,74

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
			Всего прямые затраты (справочно)										80 911,72
			в том числе:										
			Оплата труда рабочих										17 266,49
			Эксплуатация машин										1 386,26
			Оплата труда машинистов (Отм)										747,13
			Материалы										61 511,84
			Строительные работы										106 798,93
			в том числе:										
			оплата труда										17 266,49
			эксплуатация машин и механизмов										1 386,26
			оплата труда машинистов (Отм)										747,13
			материалы										61 511,84
			накладные расходы										17 469,93
			сметная прибыль										8 417,28
			Всего ФОТ (справочно)										18 013,62
			Всего накладные расходы (справочно)										17 469,93
			Всего сметная прибыль (справочно)										8 417,28
			Всего по разделу 3 Службовые окна										106 798,93
			справочно:										
			Затраты труда рабочих										36 481,92
			Затраты труда машинистов										1,199882

Раздел 4. Элементы безопасности кровли												
51	51	ГЭСН12-01-032-02	Монтаж снегозадержателя: решетчатого и трубчатого	100 м	1,418	1	1,418					
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 421лр п.586 (в ред. пр. ТЗМ=1,25 № 5лр от 30.01.2024)												
				1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч		8,64271					
				1-100-38 Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	5,3	1,15	8,64271				
				2 ЗМ								
				ОТм(ЗТм)	чел.-ч		0,194975					
				91.06.06-046 Подъемники одномоментные, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 25 м	Маш.-ч	0,03		0,04254	30,61	1,63	49,89	1,25
				4-100-030 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,03	1,25	0,053175				
				91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,08		0,11344				
				4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,08	1,25	0,1418				
				4 М								
				01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт.-ч	2,4932		3,5353576				
				07.2.07.13 Конструкции стальные	т	0						
П/Н												

Итого прямые затраты										4 771,46
ФОТ										
Пр812-012-0-1, Приказ НР Кровли № 812лр от 21.12.2020 п.25										4 651,83
%										
Пр774-012-0, Приказ № СТ Кровли 774лр от 11.12.2020 п.16										4 563,45
%										
57										2 253,81
0,85										
48,45										
Всего по позиции										8 172,58
11 586,72										
52	52	Счет-фактура № УТ-712	Снегодержатель трубчатый 3 м	шт	48	1	48	3 125,00	150 000,00	
от 06.03.2025 г.										
Всего по позиции										150 000,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
53	53	ГЭСН12-01-012-01	Ограждение кровель перилами	100 м	1,418	1	1,418					
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов СЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 421/пр п.586 (в ред. пр. ТЗМ=1,25 №55/пр от 30.01.2024)												
1 ОТ(ЗТ)				Чел.-ч			9,62113					4,775,16
1-100-33 Средний разряд работы 3,3				Чел.-ч	5,9	1,15	9,62113			496,32		4,775,16
2 ЗМ												858,20
ОТм(ЗТм)				Чел.-ч			0,726725					483,10
91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т				Маш.-ч	0,18		0,25524		1,53	962,61	1,25	303,93
4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6				Чел.-ч	0,18	1,25	0,31905			723,38		230,79
91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т				Маш.-ч	0,1		0,1418			1,757,57	1,25	311,53
4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6				Чел.-ч	0,1	1,25	0,17725			723,38		128,22
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				Маш.-ч	0,13		0,18434			656,45	1,25	151,26
4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4				Чел.-ч	0,13	1,25	0,230425			538,52		124,09
91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А				Маш.-ч	1,59		2,25462			32,46	1,25	91,48
4 М												273,73
01.7.11.07-0054 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей АНО-6, ЭА2, диаметр 6 мм				т	0,0005		0,000709	148,198,02	1,05	155,607,92		110,33
01.7.19.04-0031 Прокладки резиновые (пластина техническая прессованная)				кг	0,52		0,73736	138,50	1,6	221,60		163,40
Н 07.2.07.13 Конструкции стальные перил				м	0,3		0,4254					6,390,19
Итого прямые затраты												6,390,19
ФОТ												5,258,26
Пр812-012-0-1, Приказ НР Кровли № 812/пр от 21.12.2020				%	109	0,9	98,1					5,158,35
п.25												
Пр774-012.0 Приказ № СП Кровли 774/пр от 11.12.2020				%	57	0,85	48,45					2,547,63
п.16												
Всего по позиции										9,940,88		14,096,17
54	54	Счет-фактура № УТ-712 Ограждение кровельное стальное окрашенное 3 м от 06.03.2025 г.		шт	48	1	48			3,666,67		176,000,16
Всего по позиции												176,000,16
Итого по разделу 4 Элементы безопасности кровли :												
Всего прямые затраты (справочно)												337,161,81
в том числе:												
Оплата труда рабочих												9,325,20
Эксплуатация машин												953,93
Оплата труда машинистов (ОТм)												584,89
Материалы												326,297,79
Строительные работы												351,695,05
в том числе:												
оплата труда												9,325,20
эксплуатация машин и механизмов												953,93
оплата труда машинистов (ОТм)												584,89
Материалы												326,297,79
накладные расходы												326,297,79
сметная прибыль												9,721,80
Всего ФОТ (справочно)												4,801,44
Всего накладные расходы (справочно)												9,910,09
Всего сметная прибыль (справочно)												9,721,80
												4,801,44

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОСП=1,15; ЗМ=1,25; ЗЛМ=1,25; ТЗ=1,15; 421/пр п.586 (в ред. пр. ТЗМ=1,25 № 55/пр от 30.01.2024)												
Н	1 ОТ(3Т)			Чел.-ч			11,6955					5 499,22
	1-100-28 Средний разряд работы 2,8			Чел.-ч	22,5	1,15	11,6955			470,20		5 499,22
	2 ЗМ											133,52
	ОТм(3Тм)			Чел.-ч			0,2034					109,53
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т			Маш.-ч	0,36		0,16272			656,45	1,25	133,52
	4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4			Чел.-ч	0,36	1,25	0,2034			538,52		109,53
	4 М											2 087,24
	01.3.01.01-0002 Бензин автомобильный АИ-98, АИ-95			т	0,00015		0,0000678			55 541,40		3,77
	01.7.03.04-0001 Электроэнергия			кВт-ч	0,1196		0,0540592			6,76		0,37
	01.7.15.03-0042 Болты с гайками и шайбами строительные			кг	7,5		3,39	174,93	1,18	206,42		699,76
Н	01.7.15.06-0111 Гвозди строительные			т	0,003		0,001356	70 296,20	1,36	95 602,83		129,64
	08.1.02.11-0001 Покраски из квадратных заготовок, масса 1,5-4,5 кг			т	0,0031		0,0014012	55 898,18	1,29	72 108,65		101,04
	11.1.03.05-0065 Доска необрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250, толщина 30-50 мм, сорт III			м3	0,01		0,00452	7 555,00	1,69	12 767,95		57,71
	11.1.03.06-0078 Доска обрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 44-50 мм, сорт II			м3	0,12		0,05424	10 082,68	1,5	15 124,02		820,33
	12.1.02.06-0012 Рубероид кровельный РКК-350			м2	1,45		0,6554	47,57	1,47	69,93		45,83
	14.2.04.01-0001 Смолы каменноугольная для дорожного строительства			т	0,00258		0,0011662	10 826,90	0,69	7 470,56		8,71
	14.5.06.03-0002 Паста антисептическая			т	0,00301		0,0013605	98 039,57	1,65	161 766,29		220,08
	11.1.03.01 Брус обрезной хвойных пород (ель, сосна), естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100 и более мм, толщина 100 и более мм			м3	0,93		0,42036					
	Итого прямые затраты											7 829,51
	ФОТ											5 608,75
Пр812-010-0-1, Приказ НР Деревянные конструкции № 812/пр от 21.12.2020			%	108	0,9	97,2					5 451,71	
п.25												
Пр774-010-0, Приказ № СП Деревянные конструкции 774/пр от 11.12.2020			%	55	0,85	46,75					2 622,09	
п.16												
Всего по позиции										35 184,31		15 903,31
58	58	ФЭСБЦ-11.1.03.01-0066	Брус обрезной хвойных пород (ель, сосна), естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100 и более мм, толщина 100 и более мм, сорт II	м3	0,42036	1	0,42036	16 655,00	0,96	15 988,80		6 721,05
Всего по позиции												6 721,05
59	59	ГЭСН26-01-039-01	Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо	м3	3,36	1	3,36					
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОСП=1,15; ЗМ=1,25; ЗЛМ=1,25; ТЗ=1,15; 421/пр п.586 (в ред. пр. ТЗМ=1,25 № 55/пр от 30.01.2024)												
1 ОТ(3Т)			Чел.-ч				40,88112					21 275,76
1-100-37 Средний разряд работы 3,7			Чел.-ч	10,58	1,15		40,88112			520,43		21 275,76
2 ЗМ												1 565,16
ОТм(3Тм)			Чел.-ч				2,31					1 243,98
91.06.03-055 Лебедки электрические тяговым усилием 19,62 кН (2 т)			Маш.-ч	0,65			2,184	11,45	1,56	17,86	1,25	48,76
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т			Маш.-ч	0,55			1,848			656,45	1,25	1 516,40
4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4			Чел.-ч	0,55	1,25		2,31			538,52		1 243,98
12.2.05.11 Изделия теплоизоляционные			м3	1,02			3,4272					
Н												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого прямые затраты												24 084,90
ФОТ												22 519,74
Пр/812-020-0-1, Приказ № Тептотопзонационные работы № 812/пр от 21.12.2020 п.25				%	97	0,9	87,3					19 659,73
Пр/774-020,0, Приказ № СП Тептотопзонационные работы 774/пр от 11.12.2020 п.16				%	55	0,85	46,75					10 527,98
Всего по позиции										16 152,56		54 272,61
60	ФОСБЦ-12.2.05.05-0051	Плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем теплоизоляционные ПП-50, полужесткие, плотность 75-90 кг/м3	м3		3,4272	1	3,4272	4 928,85	1,34	6 604,66		22 635,49
Всего по позиции												22 635,49
61	ГЭСН10-01-044-12	Обивка дверей оцинкованной кровельной сталью: по дереву с одной стороны (обивка вентиля)	100 м2		0,9223	1	0,9223					22 635,49
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 421/пр п.586 (в ред. пр. ТЗМ=1,25 № 55/пр от 30.01.2024)												
1 ОТ(ЗТ)			чел.-ч				84 6288646					38 771,87
1-100-25 Средний разряд работы 2,5			чел.-ч		79,79	1,15	84 6288646			458,14		38 771,87
2 ЗМ												225,09
ОТМ(ЗТМ)			чел.-ч				0,2075176					126,67
91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16т			маш.-ч		0,07		0,064561			1 757,57	1,25	141,84
4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6			чел.-ч		0,07	1,25	0,0807013			723,38		58,38
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т			маш.-ч		0,11		0,101453			656,45	1,25	83,25
4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4			чел.-ч		0,11	1,25	0,1268163			538,52		68,29
4 М												56 538,67
01.7.15.06-0022 Гвозди стальные толстые, диаметр 2-3 мм, длина 20-40 мм			кг		1,2		1,10676	72,97	1,36	99,24		109,83
08.3.05.05-0051 Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм			т		0,72		0,664056					56 428,84
Итого прямые затраты										84 976,03		95 662,30
ФОТ												38 898,54
Пр/812-010-0-1, Приказ № Деревянные конструкции № 812/пр от 21.12.2020 п.25			%		108	0,9	97,2					37 809,38
Пр/774-010,0, Приказ № СП Деревянные конструкции 774/пр от 11.12.2020 п.16			%		55	0,85	46,75					18 185,07
Всего по позиции										164 433,21		151 665,75
62	ФОСБЦ-08.3.05.05-0051	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т		-0,664056	1	-0,664056			84 976,03		-56 428,84
Всего по позиции												-56 428,84
63	ФОСБЦ-08.3.05.05-0006	Сталь листовая оцинкованная с полимерным покрытием (металлопласт), толщина 0,55 мм, ширина 1250 мм	м2		83,776	1	83,776	576,05	0,86	495,40		41 502,63
Всего по позиции												41 502,63
64	ФСБЦ-08.3.09.02-0021	Профнастил оцинкованный с лакокрасочным или полимерным покрытием С10-1000-0,5 (С8-1150-0,5)	м2		17,68	1	17,68	702,12	0,98	688,08		12 165,25
Всего по позиции												12 165,25
65	ГЭСН20-02-010-08	Установка зонтов над шахтами из листовой стали прямоугольного сечения периметром: 4000 мм	шт		8	1	8					12 881,08
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 421/пр п.586 (в ред. пр. ТЗМ=1,25 № 55/пр от 30.01.2024)												13 881,08
1 ОТ(ЗТ)			чел.-ч							27 968		13 881,08

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		1-100-33 Средний разряд работы 3,3		чел.-ч	3,04	1,15	27,968				496,32	13 881,08
		2 ЭМ										465,59
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,4					233,90
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,01		0,08				1 757,57	125
		4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,01	1,25	0,1				723,38	72,34
		91.06.03-047 Лебедки ручные и рычажные тросовым усилием 31,39 кН (3,2 т)		маш.-ч	0,76		6,08	2,36			3,68	1,25
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,03		0,24				656,45	1,25
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,03	1,25	0,3				538,52	161,56
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		маш.-ч	0,2		1,6				32,46	1,25
		4 М										1 433,93
		01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 1345, Э42А, диаметр 4-5 мм		кг	0,2		1,6	155,63	1,05		163,41	261,46
		01.7.15.03-0042 Болты с гайками и шайбами строительные		кг	0,71		5,68	174,93	1,18		206,42	1 172,47
П,Н		19.1.01.11 Крепления		кг	0							
Н		19.2.02.01 Зонты стальные вентиляционных систем		шт	1		8					
		Итого прямые затраты										16 014,50
		ФОТ										14 114,98
		Пр/812-016-0-1, Приказ НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, № 812/пр от 21.12.2020 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, п.25 вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					15 371,21
		Пр/774-016 0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774/пр от 11.12.2020 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, п.16 вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,86	61,2					8 638,37
		Всего по позиции									5 003,01	40 024,08
66	66	Ф0БЦ-19.2.02.02-0031 Зонт вентиляционных систем из оцинкованной стали, прямоугольного сечения, размеры 400х1200 мм (размеры 600х1400 мм)		шт	8	1	8	2 975,98	1,44		4 285,41	34 283,28
		Всего по позиции										34 283,28
		Итого по разделу 5 Вентиляционные шахты :										
		Всего прямые затраты (справочно)										326 273,49
		в том числе:										
		Оплата труда рабочих										118 848,28
		Эксплуатация машин										3 141,14
		Оплата труда машинистов (Отм)										2 083,07
		Материалы										202 191,00
		Строительные работы										512 237,71
		в том числе:										
		оплата труда										118 848,28
		эксплуатация машин и механизмов										3 141,14
		оплата труда машинистов (Отм)										2 083,07
		материалы										202 191,00
		накладные расходы										121 633,51
		сметная прибыль										64 330,71
		Всего ФОТ (справочно)										120 941,35
		Всего накладные расходы (справочно)										121 633,51
		Всего сметная прибыль (справочно)										64 330,71
		Всего по разделу 5 Вентиляционные шахты										512 237,71
		справочно:										
		Затраты труда рабочих										245,5755966
		Затраты труда машинистов										3,7397176

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 6. Устройство вентканалов												
67	67	ГЭСН08-02-001-01	Кладка стен кирпичных наружных: простых при высоте этажа до 4 м	м3	4,75	1	4,75					
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ОЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; 421/лр п.586 (в ред. пр. ТЗМ=1,25 № 55/лр от 30.01.2024)												
1 ОТ(ЗТ)				чел.-ч			24,7975					11 561,15
1-100-27 Средний разряд работы 2,7				чел.-ч	4,54	1,15	24,7975					11 561,15
2 ЗМ												2 262,45
ОТМ(ЗТМ)				чел.-ч			2,375					1 718,03
91.05.01-017 Крыши башенные, грузоподъемность 8 т				маш.-ч	0,4		1,9	622,62	1,53		1,25	2 262,45
4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6				чел.-ч	0,4	1,25	2,375					1 718,03
4 М												135,17
01.7.03.01-0001 Вода				м3	0,44		2,09	35,71	1,45			108,22
11.1.03.01-0064 Бруски образные хвойных пород (ель, сосна), естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 20-90 мм, толщина 20-90 мм, сорт IV				м3	0,0005		0,002375	11 821,04	0,96			26,95
Н 04.3.01.12 Растворы цементно-известковые				м3	0,24		1,14					
Н 06.1.01.05 Кирпич керамический или силикатный				1000 шт	0,38		1,805					
Итого прямые затраты												15 676,80
ФОТ												13 279,18
Пр0812-008 0-1, Приказ НР Конструкции из кирпича и блоков № 812/лр от 21.12.2020 п.25				%	110	0,9	99					13 146,39
Пр0774-008 0, Приказ № СП Конструкции из кирпича и блоков 774/лр от 11.12.2020 п.16				%	69	0,85	58,65					7 788,24
Всего по позиции							7 707,67					36 611,43
68	68	ФСБУ-04.3.01.12-0004	Раствор кладочный, цементно-известковый, М75	м3	1,14	1	1,14	3 859,62	1,5			6 599,95
Всего по позиции												6 599,95
69	69	ФСБУ-06.1.01.05-0035	Кирпич керамический полнотелый одинарный, размеры 250х120х65 мм, марка 100	1000 шт	1,805	1	1,805	14 803,89	1,21			32 332,44
Всего по позиции												32 332,44
70	70	ГЭСН11-01-035-04	Устройство покрытий: из плит древесностружечных	100 м2	0,2914	1	0,2914					
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ОЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; 421/лр п.586 (в ред. пр. ТЗМ=1,25 № 55/лр от 30.01.2024)												
1 ОТ(ЗТ)				чел.-ч			16,0316624					7 763,65
1-100-31 Средний разряд работы 3,1				чел.-ч	47,84	1,15	16,0316624					7 763,65
2 ЗМ												211,31
ОТМ(ЗТМ)				чел.-ч			0,5135925					263,85
91.06.06-048 Подъемники одномаховые, грузоподъемность до 500 кг, высота подвеса 45 м				маш.-ч	0,58		0,169012	37,32	1,63		1,25	12,85
4-100-030 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 3				чел.-ч	0,58		0,211265					101,04
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				маш.-ч	0,83		0,241862				1,25	198,46
4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4				чел.-ч	0,83	1,25	0,3023275					162,81
4 М												4 129,74
01.7.03.04-0001 Электроэнергия				кВт.-ч	0,301		0,0877114					0,59
01.7.15.06-0111 Гвозди строительные				т	0,0053		0,0015444	70 296,20	1,36			147,65
11.2.09.02-0004 Плиты древесностружечные типа Р1 обычные нешипованные, класс эмиссии формальдегидов Е1, без облицовки, сорт II, толщина 18-20 мм				100 м2	1,027		0,2992678	11 568,82	1,15			3 981,50

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого прямые затраты												
ФОТ												
Пр812-011.0-1, Приказ № 812пр от 21.12.2020												
п.25												
Пр/774-011.0, Приказ № СЛ Полю 774пр от 11.12.2020												
п.16												
Всего по позиции												
71	71	ФСБЦ-01.7.15.06-0111	Гвозди строительные	т	-0,0015444	1	-0,0015444	70 296,20	1,36	85 433,97	24 895,46	
-147,65												
Всего по позиции												
72	72	ФСБЦ-11.2.09.02-0004	Плиты древесностружечные типа Р1 обычные нешифованные, класс эмиссии формальдегидов Е1, без облицовки, сорт II, толщина 18-20 мм	100 м2	-0,2992678	1	-0,2992678	11 568,82	1,15	13 304,14	-3 981,50	
Всего по позиции												
73	73	ФСБЦ-01.6.01.10-1030	Плиты цементно-стружечные нешифованные ЦСП-2, толщина 20 мм	м2	29,92678	1	29,92678	742,44	1,15	853,81	-3 981,50	
Всего по позиции												
74	74	ФСБЦ-01.7.15.01-1091	Анкер стальной оцинкованный клиновой для установки в бетон, диаметр 6 мм, длина 40 мм	шт	729	1	729	2,93	1,41	4,13	3 010,77	
Всего по позиции												
Итого по разделу 6 Устройство вентиляторов :												
Всего прямые затраты (справочно)												
в том числе:												
Оплата труда рабочих												
Эксплуатация машин												
Оплата труда машинистов (Отм)												
Материалы												
Строительные работы												
в том числе:												
оплата труда												
эксплуатация машин и механизмов												
оплата труда машинистов (Отм)												
материалы												
накладные расходы												
сметная прибыль												
Всего ФОТ (справочно)												
Всего накладные расходы (справочно)												
Всего сметная прибыль (справочно)												
Всего по разделу 6 Устройство вентиляторов												
справочно:												
Затраты труда рабочих												
Затраты труда машинистов												
40,8314124												
2,8885925												
12 368,55												
8 027,50												
8 091,72												
4 435,19												
25 551,78												
3 010,77												
91 411,14												
19 324,80												
2 473,76												
1 981,88												
67 630,70												
21 238,11												
12 223,43												
21 306,68												
21 238,11												
12 223,43												
124 872,68												
124 872,68												

Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОСГ: 1.15, 3М=1.25, 3ПМ=1.25, Т3=1.15, 42/Ипр п.385 (в ред. пр. Т3М=1.25 № 55/пр от 30.01.2024)

1 OT(3T)

Чел.-ч

135,2155556

64 665 49

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
76	76	ФСБЦ-14.2.06.01-0004	1-100-30 Средний разряд работы 3,0	Чел.-ч	2,77	1,15	135,2155566					64 665,49
			2 ЗМ									468,52
			ОТМ(ЗТМ)	Чел.-ч			0,0212236					10,47
			91 06 05-012 Автопогрузчики вилочные, грузоподъемность 1 т	Маш.-ч	0,0001		0,0042447				397,96	1,25
			4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,0001	1,25	0,0053059				538,52	2,86
			91 06 06-046 Подъемники однокопьевые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 15 м	Маш.-ч	0,0003		0,0127342	27,25		1,63	44,42	1,25
			4-100-030 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 3	Чел.-ч	0,0003	1,25	0,0159177				478,24	7,61
			91 21 01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	Маш.-ч	1,34		56,879248	4,52	1,45		6,55	1,25
			14.2.02.11 Составы огнезащитные	т	0,0288		1,2224794					465,70
			Итого прямые затраты									65 144,48
			ФОТ									64 675,96
			Пр/612-020 0-1, Приказ НР Теплоизоляционные работы № 812/пр от 21.12.2020	%	97	0,9	87,3					56 462,11
			П.25									
			Пр/774-020.0, Приказ № СП Теплоизоляционные работы 774/пр от 11.12.2020	%	55	0,85	46,75					30 236,01
			П.16									
77	77	ТЭСН03-04-003-01	Всего по позиции									151 842,60
			Антисептик-антипирен для древесины, для наружных и внутренних работ по обработке деревянных изделий и конструкций, плотность при 20 °С 1,13-1,22 г/см³, температура при обработке от -15 до +50 °С, температура при эксплуатации от -50 до +80 °С	кг	1222,4794	1	1222,4794				246,33	301 866,84
			Итого по разделу 7 Огнебиозащита деревянных конструкций кровли :									301 866,84
			Всего прямые затраты (справочно)									367 011,32
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих									64 665,49
			Эксплуатация машин									468,52
			Оплата труда машинистов (ОТМ)									10,47
			Материалы									301 866,84
			Строительные работы									453 709,44
			в том числе:									
			оплата труда									64 665,49
			эксплуатация машин и механизмов									468,52
			оплата труда машинистов (ОТМ)									10,47
77	77	ТЭСН03-04-003-01	Материалы									301 866,84
			накладные расходы									56 462,11
			сметная прибыль									30 236,01
			Всего ФОТ (справочно)									64 675,96
			Всего накладные расходы (справочно)									56 462,11
			Всего сметная прибыль (справочно)									30 236,01
			Всего по разделу 7 Огнебиозащита деревянных конструкций кровли									453 709,44
			справочно:									
			Затраты труда рабочих				135,2155556					
			Затраты труда машинистов				0,0212236					
			Итого по разделу 8 Люк противопожарный									
			Монтаж люка противопожарного	м.2	1,6	1	1,6					
			77									
			77									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОСП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 42/лнр п.586 (в ред. пр. ТЗМ=1,25 № 55/лнр от 30.01.2024)												
1 ОТ(3Т)				чел.-ч			3,588					1 961,06
1-100-41 Средний разряд работы 4,1				чел.-ч	1,95	1,15	3,588					1 961,06
2 ЗМ												3,85
ОТМ(3ТМ)				чел.-ч			0,024					11,71
91.06.06-048 Подъемники однокачковые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м				маш.-ч	0,01		0,016	37,32	1,63	60,83	1,25	1,22
4-100-030 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 3				чел.-ч	0,01	1,25	0,02			478,24		9,56
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				маш.-ч	0,002		0,0032			656,45	1,25	2,63
4-100-040 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 4				чел.-ч	0,002	1,25	0,004			538,52		2,15
4 М												580,16
01.7.03.04-0001 Электроэнергия				кВт-ч	0,0672		0,10752			6,76		0,73
01.7.15.02-0051 Болты анкерные				т	0,00094		0,001504	89 330,06	1,18	105 409,47		158,54
14.5.01.05-0013 Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) противопожарный для мест с повышенными требованиями пожарной безопасности, объем 880 мл				шт	0,44		0,704	478,28	1,25	597,85		420,89
Н 07.1.05.01 Локи металлические противопожарные (Е60)				м2	1		1,6					2 556,78
Итого прямые затраты												2 556,78
ФОТ												1 972,77
Пр812-009-0-1, Приказ НР Строительные металлические конструкции № 812/лнр от 21.12.2020 п.25				%	93	0,9	83,7					1 651,21
Пр774-009-0, Приказ № СП Строительные металлические конструкции 774/лнр от 11.12.2020 п.16				%	62	0,85	52,7					1 039,65
Всего по позиции										3 279,78		5 247,64
78	78	ФСБЦ-07.1.05.01-0002	Локи металлический противопожарный ЛПМ, степень огнестойкости EI 60, размеры 800х1000 мм	шт	2	1	2	10 758,58	0,99	10 650,99		21 301,98
Всего по позиции												21 301,98
79	79	ГЭСН12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандамаурыз, парапеты, свесы и т.д.) из листовой оцинкованной стали	100 м2	0,036	1	0,036					
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОСП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 42/лнр п.586 (в ред. пр. ТЗМ=1,25 № 55/лнр от 30.01.2024)												
1 ОТ(3Т)				чел.-ч			4,02408					1 924,48
1-100-30 Средний разряд работы 3,0				чел.-ч	97,2	1,15	4,02408			478,24		1 924,48
2 ЗМ												10,64
ОТМ(3ТМ)				чел.-ч			0,01215					8,21
91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т				маш.-ч	0,2		0,0072	622,62	1,53	952,61	1,25	8,57
4-100-060 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 6				чел.-ч	0,2	1,25	0,009			723,38		6,51
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				маш.-ч	0,07		0,00252			656,45	1,25	2,07
4-100-040 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 4				чел.-ч	0,07	1,25	0,00315			538,52		1,70
4 М												1 824,71
01.7.15.06-0022 Гвозди стальные толстые, диаметр 2-3 мм, длина 20-40 мм				кг	4		0,144	72,97	1,36	99,24		14,29
08.3.03.05-0002 Проволока канатная оцинкованная, диаметр 3 мм				т	0,012		0,000432	149 930,17	1,03	154 428,08		66,71
08.3.05.05-0051 Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм				т	0,57		0,02052			84 976,03		1 743,71
Итого прямые затраты												3 768,04
ФОТ												1 932,69

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Пр812-012-0-1, Приказ НР Кровли № 812/пр от 21.12.2020 п.25				%	109	0,9	98,1					1 895,97
Пр774-012.0, Приказ № СП Кровли 774/пр от 11.12.2020 п.16				%	57	0,85	48,45					936,39
Всего по позиции												183 344,44
Итого по разделу 8 Люк противопожарный :												
Всего прямые затраты (справочно)												27 626,80
в том числе:												
Оплата труда рабочих												3 885,54
Эксплуатация машин												14,49
Оплата труда машинистов (ОТМ)												19,92
Материалы												23 706,85
Строительные работы												33 150,02
в том числе:												
оплата труда												3 885,54
эксплуатация машин и механизмов												14,49
оплата труда машинистов (ОТМ)												19,92
материалы												23 706,85
накладные расходы												3 547,18
сметная прибыль												1 976,04
Всего ФОТ (справочно)												3 905,46
Всего накладные расходы (справочно)												3 547,18
Всего сметная прибыль (справочно)												1 976,04
Всего по разделу 8 Люк противопожарный												33 150,02
справочно:												
Затраты труда рабочих							7,61208					
Затраты труда машинистов							0,03615					
Раздел 9. Устройство фановых труб												
80	80	ГЭСН16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм	100 м	0,5	1	0,5					
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 427/пр п.586 (в ред. пр. ТЗМ=1,25 № 55/пр от 30.01.2024)												
1 ОТ(ЗТ)				чел.-ч			32,2					17 857,80
1-100-42 Средний разряд работ 4,2				чел.-ч	56	1,15	32,2					17 857,80
2 ЗМ												48,04
ОТМ(ЗТМ)				чел.-ч			0,04375					29,33
91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т				маш.-ч	0,03		0,015					17,86
4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6				чел.-ч	0,03	1,25	0,01875	622,62	1,53			723,38
91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т				маш.-ч	0,02		0,01					21,97
4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6				чел.-ч	0,02	1,25	0,0125	1 757,57	1,25			723,38
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				маш.-ч	0,02		0,01					9,04
4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4				чел.-ч	0,02	1,25	0,0125	656,45	1,25			8,21
4 М								538,52				6,73
01.7.03.01-0001 Вода				м3	1,57		0,785	35,71	1,45			289,47
01.7.15.03-0014 Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской круглой шайбой, диаметр резьбы М16, длина болта 25-200 мм				т	0,00296		0,00133	145 801,49	1,18			40,65
								172 045,76				228,82

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Н	01.7.19.02	Кольца резиновые	кг	4		2					
П.Н		18.1.02.01	Задавки	шт	0							
П.Н		23.1.02.07	Крепления	кг	0							
Н		24.3.03.02	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 110 мм	м	99,8		49,9					
Итого прямые затраты												
ФОТ												
		Пр812-016-0-1, Приказ НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, № 812/лр от 21.12.2020 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, п.25 вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121		0,9		108,9			18 204,64
		Пр774-016.0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 774/лр от 11.12.2020 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, п.16 вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72		0,85		61,2			10 946,92
Всего по позиции												
81	81	ФСБЦ-24.3.02.02-0004	Трубы полипропиленовые для систем водоснабжения, диаметр 110 мм	м	50	1	50	324,68	1,45			48 630,64
Всего по позиции												
82	82	ГЭСН28-01-017-01	Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полиэтилена трубопроводов наружным диаметром: до 160 мм трубками	10 м	5	1	5					23 539,50
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЭТ=1,15; ЗМ=1,25; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; 42/лпр п.586 (в ред. пр. ТЗМ=1,25 № 55/лр от 30.01.2024)												
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			12,65					7 015,56
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2		чел.-ч	2,2	1,15	12,65					7 015,56
		2 ЗМ										1 105,99
		ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч			1,5625					841,44
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,25		1,25					1 025,70
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,25	1,25	1,5625					841,44
		91.21.22-443 Станки универсальные электрохимические для изготовления бандажей, дифрагм, пражек, мощность 0,75 кВт		маш.-ч	0,39		1,95	21,39	1,54		1,25	80,29
4 М												
		01.7.06.14-0036 Ленты термоизоляционные на основе вспененного каучука с липким слоем с одной стороны для герметизации стыков рулонной теплоизоляции, цвет серый, ширина 50 мм, толщина 3 мм	м	15			75	40,94	1,83			7 671,95
		10.1.02.02-0102 Листы из алюминия марки АД1Н, толщина 0,5-2,0 мм	кг	0,033			0,165	329,28	1,15			62,48
		12.2.01.01-0021 Кипсы (зажимы)	100 шт	0,3			1,5	237,35	1,65			587,45
		14.1.04.01-0001 Клей на основе вспененного синтетического каучука для склеивания изоляционных материалов	л	0,143			0,715	774,67	2,26			1 251,79
		14.5.09.05-0103 Силикатный клей	л	0,02			0,1	830,95	1,82			151,23
Н		12.2.07.04 Трубки из вспененного каучука, полиэтилена	м	11			55					
П.Н		14.3.02.06-0008 Краска полимерная на водной основе для защиты теплоизоляционных материалов, температура применения от +7 до +30 °С, расход 0,4 л/м2, цвет белый, серый	л	0								
Итого прямые затраты												
ФОТ												
		Пр812-020-0-1, Приказ НР Теплоизоляционные работы № 812/лр от 21.12.2020 п.25		%	97		0,9		87,3			7 857,00
		Пр774-020.0, Приказ № СП Теплоизоляционные работы 774/лр от 11.12.2020 п.16		%	55		0,85		46,75			3 673,15
Всего по позиции												
5 433,45												
27 167,25												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
83	83	ФСБЦ.12.2.07.05-0086	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистирола, внутренний диаметр 114 мм, толщина 20 мм	100 м	0,55	1	0,55	19 185,77	1,41		27 023,74	14 863,06
			Всего по позиции									14 863,06
84	84	ГЭСН26-01-053-01	Покрывте изоляция плоских (криволинейных) поверхностей листовым металлом с заготовкой покрытия	100 м2	0,0035	1	0,0035					
			Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; 42/Ипр п.586 (в ред. пр. ТЗМ=1,25 № 55/Ипр от 30.01.2024)									
				1 ОТ(ЗГ)	чел.-ч		0,5616888					285,55
				1-100-35 Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	1,15	0,5616888				508,38	285,55
				2 ЗМ								4,37
				ОГМ(ЗГМ)	чел.-ч		0,0046375					2,50
				91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	1,06	0,00371				656,45	1,25
				4-100-040 ОТМ(ЗГМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	1,06	0,0046375				538,52	2,50
				91.21.22.441 Установки для заготовки защитных покрытий тепловой изоляции	маш.-ч	7,2	0,0252	30,83	1,37		42,24	1,25
				4 М								1,33
				01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт.-ч	4,3316	0,0151606				6,76	2,25
				01.7.15.14-0304 Шурфы самонарезающие стальные оцинкованные с полукруглой головкой и крестообразным шлицем, остроконечные, диаметр 4 мм, длина 12 мм	т	0,0017	0,000006	263 215,45	1,36		357 973,01	0,10
				Н	М2	122	0,427					2,15
				08.3.05.05 Металл листового								
				Итого прямые затраты ФОТ								294,67
				Пр/812-020 0-1, Приказ НР Теплоизоляционные работы № 812/Ипр от 21.12.2020 п.25	%	97	0,9					288,05
				Пр/774-020 0, Приказ № СП Теплоизоляционные работы 774/Ипр от 11.12.2020 п.16	%	55	0,85					251,47
				Всего по позиции								134,66
85	85	ФСБЦ.08.3.05.05-0006	Сталь листовая оцинкованная с полимерным покрытием (металлопласт), толщина 0,55 мм, ширина 1250 мм	м2	0,385	1	0,385	576,05	0,86		194 514,29	680,80
			Всего по позиции									190,73
86	86	Счет-фактура № 6600122858 от 26.06.2025 г.	МастерФлеш Кровельная проходка	шт	4	1	4				1 525,00	6 500,00
			Всего по позиции									190,73
			Итого по разделу 9 Устройство фановых труб:									
			Всего прямые затраты (справочно) в том числе:									80 227,54
			Оплата труда рабочих									25 158,91
			Эксплуатация машин									1 158,40
			Оплата труда машинистов (ОГМ)									873,27
			Материалы									53 036,96
			Строительные работы в том числе:									121 571,98
			оплата труда									25 158,91
			эксплуатация машин и механизмов									1 158,40
			оплата труда машинистов (ОГМ)									873,27
			Материалы									53 036,96

[illegible]

Раздел 10. Водосточная система

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
90	90	ФЭСЦ-08.3.05.05-0006	Сталь листовая оцинкованная с полимерным покрытием (металлопласт), толщина 0,55 мм, ширина 1250 мм	м2	194,975	1	194,975	576,05	0,86	495,40		96 590,62
91	91	ГЭСН12-01-035-02	Устройство металлической водосточной системы: воронок	шт	16	1	16					96 590,62
Всего по позиции												
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 42/Ипр п.586 (в ред. пр. ТЗМ=1,25 № 55/Ипр от 30.01.2024)												
1 ОТ(37)				чел.-ч			3,312					1 783,58
1-100-40 Средний разряд работы 4,0				чел.-ч	0,18	1,15	3,312					1 783,58
08.1.02.22 Изделия для водосточных труб				шт	1		16					538,52
Итого прямые затраты												1 783,58
ФОТ												1 783,58
Пр/812-012-0-1, Приказ № Кровли № 812/Ипр от 21.12.2020 п.25				%	109	0,9	98,1					1 749,69
Пр/774-012-0, Приказ № СЛ Кровли 774/Ипр от 11.12.2020 п.16				%	57	0,85	48,45					864,14
Всего по позиции												4 397,41
92	92	ФЭСЦ-12.1.01.05-0003	Воронка водосборная металлическая для водосточных систем, покрытие полиэстер, диаметр 350/150 мм	шт	16	1	16	625,80	1,07	274,84		669,61
93	93	ГЭСН12-01-035-03	Устройство металлической водосточной системы: прямых звеньев труб	м	192	1	192					10 713,76
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 42/Ипр п.586 (в ред. пр. ТЗМ=1,25 № 55/Ипр от 30.01.2024)												
1 ОТ(37)				чел.-ч			26,496					14 268,63
1-100-40 Средний разряд работы 4,0				чел.-ч	0,12	1,15	26,496					14 268,63
4 М												538,52
01.7.15.07-0010 Любелы пластмассовые с шурупами, диаметр 10 мм, длина 50-60 мм, диаметр шурупа 6 мм, длина шурупа 50-80 мм				шт	100	0,2	38,4	595,38	1,36	809,72		31 093,25
Итого прямые затраты												31 093,25
ФОТ												45 361,88
Пр/812-012-0-1, Приказ № Кровли № 812/Ипр от 21.12.2020 п.25				%	109	0,9	98,1					14 268,63
Пр/774-012-0, Приказ № СЛ Кровли 774/Ипр от 11.12.2020 п.16				%	57	0,85	48,45					13 997,53
Всего по позиции												6 913,15
94	94	ФЭСЦ-12.1.01.05-0067	Труба металлическая для водосточных систем, покрытие полиэстер, диаметр 150 мм, длина 1000 мм	шт	192	1	192	414,16	1,07	345,17		66 272,56
95	95	ФЭСЦ-12.1.01.05-0025	Хомут для труб (на твердое основание) металлический для водосточных систем, покрытие полиэстер, с крепежом, диаметр 150 мм	шт	275	1	275	111,73	1,07	119,55		85 084,80
Всего по позиции												32 876,25
96	96	ФЭСЦ-01.7.15.07-0031	Любелы стальные распорные с гаикой	шт	100	1	2,75	237,77	1,36	323,37		889,27

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Всего по позиции												889,27
97	97	ГЭСН12-01-035-01	Устройство металлической водосточной системы: колен	шт	48	1	48					
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ЗМ=1,25, ЗПМ=1,25, ТЗ=1,15; 421пр п.596 (в ред. пр. ТЗМ=1,25 № 51пр от 30.01.2024)												
1 ОТ(ЗТ)							6,624					3 567,16
1-100-40 Средний разряд работы 4,0				Чел.-ч	0,12	1,15	6,624			538,52		3 567,16
Н 08.1.02.22 Изделия для водосточных труб				шт	1		48					
Итого прямые затраты												3 567,16
ФОТ												3 567,16
Пр812-012-0-1, Приказ НР Кровли № 812пр от 21.12.2020 п.25				%	109	0,9	98,1					3 499,38
Пр774-012.0, Приказ № СТ Кровли 774пр от 11.12.2020 п.16				%	57	0,85	48,45					1 728,29
Всего по позиции							183,23					8 794,83
98	98	ФСБЦ-12.1.01.05-0051	Колено трубы 60° металлическое для водосточных систем, покрытие полиэстер, диаметр 150 мм	шт	48	1	48	234,29	1,07			12 033,12
Всего по позиции												12 033,12
Итого по разделу 10 Водосточная система :												
Всего прямые затраты (справочно)												373 350,89
в том числе:												
Оплата труда рабочих												78 109,32
Эксплуатация машин												5 918,01
Оплата труда машинистов (ОТМ)												3 736,32
Материалы												285 587,24
Строительные работы												493 295,67
в том числе:												
оплата труда												78 109,32
эксплуатация машин и механизмов												5 918,01
оплата труда машинистов (ОТМ)												3 736,32
Материалы												285 587,24
накладные расходы												80 290,57
сметная прибыль												39 654,21
Всего ФОТ (справочно)												81 845,64
Всего накладные расходы (справочно)												80 290,57
Всего сметная прибыль (справочно)												39 654,21
Всего по разделу 10 Водосточная система												493 295,67
справочно:												
Затраты труда рабочих												158,7345
Затраты труда машинистов												5,654275
Итого по акту:												
Всего прямые затраты (справочно)												5 806 648,29
в том числе:												
Оплата труда рабочих												1 783 158,93
Эксплуатация машин												64 068,09
Оплата труда машинистов (ОТМ)												39 519,55
Материалы												3 919 901,72
Строительные работы												8 419 291,96

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
в том числе:												
оплата труда												
эксплуатация машин и механизмов												
оплата труда машинистов (ОТМ)												
материалы												
накладные расходы												
сметная прибыль												
Всего ФОТ (справочно)												
Всего накладные расходы (справочно)												
Всего сметная прибыль (справочно)												
Всего с непредвиденными												
Компенсация НДС при УСН												
Всего												
Понижающий К -0,499999970%												
Всего												
НДС 5%												
ВСЕГО по акту												
справочно:												
Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН												
Заплаты труда рабочих												
Заплаты труда машинистов												



3769,1092159
62,7476071

А.А. Хачикян

М.П.

К.Ф. Евдокимов

А.В. Бытов

В.А. Хитальню

Е.Е. Химатуллина

Т.В. Хохлова

СДАЛ:
Подрядчик:

ПРИНЯЛ:
Заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью "Партнер"
Генеральный директор

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томанской области»
Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля
Перечень работ и объемы подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроля
Расценил проверил на соответствие сметно-нормативной базе:
Главный специалист сметного отдела
Представитель органов местного самоуправления:
Главный специалист комитета по ЖКП администрации Заводовского муниципального

Уполномоченный представитель от собственников помещений:



Заказчик	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107		Форма по ОКДЛ	Код
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью «Партнер», 627141, Тюменская область, г. Заводоуовск, ул. Шоссейная, 139 А, Тел. 8-34542 6-00-09		по ОКПО	00322005
Стройка	Капитальный ремонт имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Заводоуовск, ул. Заводская, д. 5А (Ремонт крыши)		по ОКПО	
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Заводоуовск, ул. Заводская, д. 5А		Вид деятельности по ОКДЛ	
	(наименование, адрес)		номер	951725
	(наименование)		дата	03.06.2025
			Вид операции	
	Договор подряда (контракт)			

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 09-01-01. Сдача отходов (строительного мусора) на полигон ТБО после демонтажных работ
Основание: 26.09.2024/20-КР

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

215 756,71 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по позиции	по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Перевозка мусора на полигон ТБО												
1	1	47-1	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой вручную	т	48,696918	1	48,696918				1 201,77	58 522,50
Всего по позиции												
2	2	02-15-1-01-0010	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическими вяжущими) дорожным покрытием на расстояние 10 км	т	48,696918	1	48,696918				223,70	58 522,50
Всего по позиции												10 893,50
3	3	Приказ ГБУ ТО "КОМТЕХ" от 11.11.2024 г № 50	Утилизация мусора	т	48,696918	1	48,696918				2 346,13	114 249,30
Всего по позиции												114 249,30

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
2	29.09.2025	с	по
		21.06.2025	29.09.2025

Вид операции	Дата	03.06.2025
--------------	------	------------

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого по разделу 1 Перевозка мусора на полигон ТБО:												
Всего прямые затраты (справочно)												
в том числе:												
Материалы												183 665,30
Перевозка												114 249,30
Строительные работы												69 416,00
Перевозка												69 416,00
Прочие затраты												69 416,00
Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость прочих работ												114 249,30
в том числе:												114 249,30
Материалы												114 249,30
Всего по разделу 1 Перевозка мусора на полигон ТБО												183 665,30
Итого по акту:												183 665,30
Всего прямые затраты (справочно)												183 665,30
в том числе:												114 249,30
Материалы												69 416,00
Перевозка												69 416,00
Строительные работы												69 416,00
Перевозка												114 249,30
Прочие затраты												114 249,30
Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость прочих работ												114 249,30
в том числе:												114 249,30
Материалы												114 249,30
Всего												183 665,30
Компенсация НДС при УСН												22 849,86
Всего												206 515,16
Понижающий К -0,499999970%												1 032,58
Всего												205 482,58
НДС 5%												10 274,13
ВСЕГО по акту												215 756,71

СДАЛ:
Подрачик:

ПРИНЯЛ:
Заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью "Партнер"
Генеральный директор
Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томенской области»
Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля
Перечень работ и объемы подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроля
Расценил проверил на соответствие сметно-нормативной базе:
Главный специалист сметного отдела
Представитель органов местного самоуправления:
Главный специалист комитета по ЖКХ администрации Заводовского муниципального округа

Уполномоченный представитель от собственников помещений:



М.П.

А.В. Бытов

В.А. Христьянко

Е.Е. Химатуллина

Т.В. Хохлова

